

г. Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., д.27, корп.3, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	19.08.2019
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
6	— задолженность потребителей	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 406 520,99
8	— за содержание дома	руб.	4 562 354,87
9	— за текущий ремонт	руб.	1 142 887,34
10	— за услуги управления	руб.	701 278,78
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	5 202 458,30
12	— денежных средств от потребителей	руб.	5 202 458,30
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 204 062,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	701 278,70
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	701 278,70
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 310 999,02
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 310 999,02
	Наименование работы	-	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	351 397,28

3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	351 397,28
4	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 266 660,12
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внутренняя отделка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	44 459,03
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вентиляция
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	78 885,07
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание погодозависимой автоматики
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	65 231,87	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	458 400,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	619 684,15
5	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 956,61
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	60 956,61	
	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета (электрическая энергия, холодное водоснабжение, тепловая энергия и горячее водоснабжение)

6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	123 706,07
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета (электрическая энергия, холодное водоснабжение, тепловая энергия и горячее водоснабжение)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	123 706,07
7	Наименование работы	-	Тех.обслуживание погодозависимой автоматики (ТО ПЗА)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 860,34
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Тех.обслуживание погодозависимой автоматики (ТО ПЗА)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
8	Наименование работы	-	Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	33 098,64
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
9	Наименование работы	-	Административные услуги (предоставление услуг управляющего непосредственно на объекте)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 324,51
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Административные услуги (предоставление услуг управляющего непосредственно на объекте)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
11	Наименование работы	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 956,61
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
12	Наименование работы	-	Диспетчеризация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 400,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	98 400,00
13	Наименование работы	-	Содержание и ремонт лифтового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	355 958,35
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтового оборудования
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	355 958,35
14	Наименование работы	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
15	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	39 108,07
16	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	41 986,82
17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	41 758,21
18	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	731 260,45
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
1	Количество поступивших претензий	ед.	

2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	934 220,12
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	689,56
	Начислено потребителям	руб.	1 235 342,41
	Оплачено потребителями	руб.	1 003 168,08
	Задолженность потребителей	руб.	232 174,33
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 146 269,91
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	852 070,92
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	294 198,99
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	13 138,00
	Начислено потребителям	руб.	468 281,57
	Оплачено потребителями	руб.	380 271,19
	Задолженность потребителей	руб.	88 010,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	407 332,89
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	263 434,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143 898,55
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	8 733,00
	Начислено потребителям	руб.	1 318 151,60
	Оплачено потребителями	руб.	1 070 413,84
	Задолженность потребителей	руб.	247 737,76
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 089 876,93
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	881 064,79
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	208 812,14

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	21 871,00
	Начислено потребителям	руб.	793 908,75
	Оплачено потребителями	руб.	644 698,92
	Задолженность потребителей	руб.	149 209,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	686 919,77
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	444 863,04
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	242 056,73
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	579 320,00
	Начислено потребителям	руб.	1 155 070,84
	Оплачено потребителями	руб.	937 983,02
	Задолженность потребителей	руб.	217 087,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 417 423,95
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 417 423,95
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
1	Количество поступивших претензий	ед.	
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
5	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	32
6	Направлено исковых заявлений	ед.	0
7	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	146228,97